

Протокол цен на квартиры в жилом доме №1

в ЖК "Москворецкий" в г.п.Тучково, Рузского района, М.О. ул. Москворецкая

Эт.	№ кв.	кол-во комн. (шт.)	Жилая площадь (м2)	Общая площадь квартир (м2)	Дополнит. площадь балкона (лоджий) м2	Общая площадь с балконом без пониж. коэф. (м2)	Цена за кв.м. общей площади	Цена за кв.м. площади с балконом/ лоджией	Стоимость квартиры по ДКП (руб.)	АКЦИИ - 5% при подписании ДКП до 30.06.2023
Второй	2	1	25,6	41,8	3,6	45,4	110 000	101 278	4 598 000	
	3	1	27,1	42,2	4,4	46,6	110 500	100 067	4 663 100	
	4	1	27,7	41,0	3,4	44,4	110 000	101 577	4 510 000	
	5	1	28,0	41,3	3,2	44,5	126 000	116 939	5 203 800	
	6	1	27,1	41,7	3,4	45,1	110 000	101 707	4 587 000	4 357 650
	7	1	25,5	40,7	3,4	44,1	110 000	101 519	4 477 000	4 253 150
Третий	10	1	25,5	41,0	3,6	44,6	112 000	102 960	4 592 000	
	12	1	27,8	40,8	3,2	44,0	112 000	103 855	4 569 600	
	13	1	28,1	41,2	3,2	44,4	112 000	103 928	4 614 400	
Четвертый	18	1	25,1	40,8	3,6	44,4	112 000	102 919	4 569 600	
	20	1	28,1	41,0	3,2	44,2	112 000	103 891	4 592 000	
	21	1	27,9	41,1	3,4	44,5	112 000	103 443	4 603 200	
7	48	1	23,3	35,2	3,2	38,4	113 000	103 583	3 977 600	
	49	1	23,3	35,2	3,2	38,4	113 000	103 583	3 977 600	
	56	1	23,1	34,9	3,2	38,1	113 000	103 509	3 943 700	
8	58	1	25,4	41,2	3,6	44,8	112 000	103 000	4 614 400	
	59	1	27,2	41,7	4,4	46,1	112 000	101 310	4 670 400	4 436 880
	60	1	28,2	40,9	3,2	44,1	112 000	103 873	4 580 800	4 351 760
	61	1	28,4	41,2	3,4	44,6	112 000	103 462	4 614 400	
Девятый	62	1	27,3	41,7	3,4	45,1	112 000	103 557	4 670 400	4 436 880
	82	1	25,8	42,2	3,0	45,2	112 000	104 566	4 726 400	
	84	1	28,0	41,2	3,4	44,6	112 000	103 462	4 614 400	
	85	1	27,9	41,0	3,4	44,4	112 000	103 423	4 592 000	
Четвертый	90	1	25,7	42,1	3,0	45,1	112 000	104 550	4 715 200	
	93	1	28,0	41,0	3,4	44,4	112 000	103 423	4 592 000	
Пятый	98	1	25,3	42,2	3,0	45,2	112 000	104 566	4 726 400	
	100	1	27,9	41,0	3,4	44,4	112 000	103 423	4 592 000	
	101	1	27,9	40,8	3,4	44,2	112 000	103 385	4 569 600	
	103	1	25,1	40,8	3,4	44,2	112 000	103 385	4 569 600	
	105	1	23,2	35,2	3,2	38,4	113 000	103 583	3 977 600	
7	114	1	25,8	42,6	3,0	45,6	112 000	104 632	4 771 200	
	115	1	28,2	43,1	4,4	47,5	112 000	101 625	4 827 200	
Восьмой	122	1	25,6	42,5	3,0	45,5	112 000	104 615	4 760 000	
	123	1	27,9	42,9	4,4	47,3	112 000	101 581	4 804 800	
	124	1	28,2	40,9	3,4	44,3	112 000	103 404	4 580 800	
	125	1	28,1	40,9	3,4	44,3	112 000	103 404	4 580 800	
	126	1	26,8	41,7	4,4	46,1	112 000	101 310	4 670 400	
	129	1	25,7	37,0	4,6	41,6	112 500	100 060	4 162 500	
2	131	1	30,7	45,2	3,6	48,8	112 000	103 738	5 062 400	
	137	1	25,4	36,4	4,6	41,0	113 000	100 322	4 113 200	3 907 540
3	145	1	25,0	36,1	4,6	40,7	113 000	100 229	4 079 300	3 875 335
	151	2	46,3	62,2	3,4	65,6	112 000	106 195	6 966 400	
4	153	1	25,3	36,2	4,6	40,8	113 000	100 260	4 090 600	3 886 070
	160	2	48,7	67,5	4,6	72,1	112 000	104 854	7 560 000	
Пятый	162	2	44,2	63,9	7,6	71,5	112 500	100 542	7 188 750	
	170	2	44,8	63,9	7,6	71,5	112 500	100 542	7 188 750	
	175	2	46,1	62,3	3,4	65,7	112 500	106 678	7 008 750	
Шестой	185	1	25,6	36,6	4,6	41,2	113 000	100 383	4 135 800	3 929 010
	189	2	43,3	62,3	7,6	69,9	112 500	100 268	7 008 750	
	190	2	36,3	64,0	6,8	70,8	112 500	101 695	7 200 000	
	192	2	48,1	66,7	4,6	71,3	112 500	105 242	7 503 750	
Девятый	200	2	43,6	61,3	3,6	64,9	112 500	106 260	6 896 250	
	204	1	25,1	36,8	2,6	39,4	112 500	105 076	4 140 000	

Четвертый	209	2	43,6	57,2	3,2	60,4	112 500	106 540	6 435 000	
	211	1	25,1	36,9	2,6	39,5	112 500	105 095	4 151 250	
Седьмой	231	1	25,5	37,5	3,0	40,5	112 000	103 704	4 200 000	3 990 000
	232	1	25,0	36,6	2,6	39,2	113 000	105 505	4 135 800	3 929 010